

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI SUL BILANCIO  
D'ESERCIZIO 2014

\*\*Plc\*\*\*\*

Il giorno 19 Giugno 2015 alle ore 11.00, presso lo studio del Presidente del Collegio sindacale in Vicenza — Via dell'Edilizia, 19, si è riunito il Collegio dei Revisori al fine di procedere all'esame dello Stato Patrimoniale Iniziale al 1.1.2014 e del Bilancio chiuso al 31.12.2014 e stenderne la propria relazione.

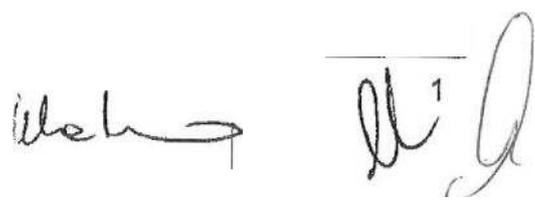
La presente relazione è stata redatta nel rispetto di quanto previsto dalla legge regionale 23 novembre 2012, n. 43, dalla DGR n. 780 del 21 maggio 2013 e dal regolamento di contabilità interno dell'ente approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 70 del 07/12/2013 Essa ha lo scopo di illustrare l'andamento della gestione ed i risultati conseguiti.

Il Collegio dei Revisori ha esaminato la proposta di bilancio in oggetto, in relazione alla corrispondenza delle scritture contabili, ai documenti amministrativi e alla regolare tenuta dei libri e dei registri previsti dalle norme fiscali e civili vigenti,

Il documento di bilancio è così sintetizzato:

STATO PATRIMONIALE  
Arrotondato all'unità

Allegato 6 - Stato patrimoniale esercizio 2014	31.12.2014	01.01.2014
<b>ATTIVITA'</b>		
IMMOBILIZZAZIONE IMMATERIALI	2.283	2,978
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	4.344.087	4.470.195
ATTIVO CIRCOLANTE	832,898	740.124
RATEI E RISCONTI ATTIVI	2.000	1.654
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>5.181.269</b>	<b>5.214.951</b>
<b>PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>		
PATRIMONIO NETTO	4.163.857	4.163.857
UTILE DI ESERCIZIO	59.746	0
DEBITI	954.858	1.049.986
RATEI E RISCONTI PASSIVI	2.808	1.108



**TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO**

**5.181.269**

**5.214.951**

**CONTO ECONOMICO**

<b>Allegato 7 - Conto Economico esercizio 2014</b>	<b>Esercizio 2014</b>
VALORE DELLA PRODUZIONE	4.194,786
COSTI DELLA PRODUZIONE	(4.135.804)
DIFFERENZA L.	58.982
RISULTATO AREA FINANZIARIA	(2.213)
PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	4.941
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>61.711</b>
IMPOSTE SUL REDDITI	1.965
<b>UTILE NETTO DI ESERCIZIO</b>	<b>59.746</b>

Il Collegio attesta che:

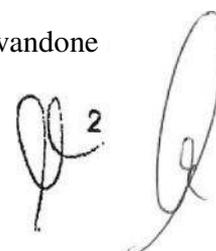
- i dati di bilancio sono rispondenti ai libri ed alle scritture contabili;
- i principi di redazione del bilancio, la struttura dello stato patrimoniale iniziale e d'esercizio, del conto economico ed i criteri di valutazione delle varie poste, risultano conformi alle prescrizioni normative civilistiche e normative attualmente vigenti;
- le indicazioni evidenziate nella nota integrativa forniscono un'ambia e dettagliata lettura delle singole voci di bilancio;
- i costi e di ricavi esposti nel conto economico sono stati determinati secondo il criterio di competenza economica;
- gli ammortamenti sono stati effettuati con corretta applicazione di quanto disposto dalla Legge.

Come previsto dall'art. 21, comma 2, dell'Allegato A della DGR 780/2013, gli ammortamenti dei beni esistenti allo 1/1/2014, non sono conteggiati agli effetti dell'art. 8, comma 7, della Legge Regionale n. 43/2012.

Il Collegio da atto di avere verificato la conformità alle norme di legge, riscontrandone il sostanziale rispetto, con particolare riferimento all'attività esercitata dall'Ente.

Il Collegio prende atto che, ai sensi **dell'art.** 41, comma 1, DL 66/2014, il Presidente del Consiglio di Amministrazione e il Responsabile Finanziario dell'Ente hanno depositato le attestazione relative ai pagamenti, verificandone i dati.

Il Collegio ha ulteriormente verificato il sistema amministrativo — contabile, rilevandone l'idoneità a rappresentare correttamente i fatti di gestione;



Relazione del Collegio dei Revisori del Conti sul bilancio d'Esercizio 2014- Ipab g. Bisognin -

I Revisori, nel corso delle proprie verifiche, non hanno rilevato anomalie nello svolgimento e nella contabilizzazione dell'attività gestionale dell'Ente, pertanto i dati risultano correttamente esposti in bilancia

*[Descrizione delle evidenze eventualmente riscontrate]*

Per quanto sopra riportato, si esprime parere favorevole con le raccomandazione e le misure correttive sotto riportate che si suggerisce vengano adottate all'approvazione della situazione patrimoniale di partenza al 1.1.2014 e del bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2014, così come predisposti dagli Uffici Amministrativi dell'Ente.

#### Raccomandazione:

Nel dettare la Raccomandazione non si può prescindere dal richiamare la norma che la presuppone: *L'ari, 2426 numero 2 c.c., prevede che il costo delle immobilizzazioni materiali e immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, debba essere sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio secondo la loro possibilità di utilizzazione.*

*L'OIC 16 detta principi e criteri ai quali gli Amministratori debbono uniformarsi affinché la necessità e particolarità aziendali trovino corretta rappresentazione nel rispetto del principio codicistico ed all'uopo dispone:*

*l'ammortamento in un sistema contabile a costi storici è la ripartizione del costo di una immobilizzazione nel periodo di sua stimata vita utile*

*L'ammortamento non è un procedimento di valutazione dei cespiti né un mezzo per stanziare fondi per la sostituzione dell'immobilizzazione materiale*

*La quota di ammortamento imputata a ciascun esercizio deve riferirsi alla residua possibilità di utilizzazione del relativo cespite*

*Il piano di ammortamento deve definire la sua sistematicità che non presuppone necessariamente l'applicazione nel tempo di quote costanti, ma deve essere determinato sulla scorta del valore da ammortizzare, della residua possibilità di utilizzazione e dei criteri di ripartizione del valore e dove:*

*a) il valore da ammortizzare è il costo d'acquisto al netto del valore residuo stimato al termine del periodo di vita utile,*

*b) la residua possibilità di utilizzazione non è legata alla durata fisica ma alla durata economica e cioè di utilità dell'immobilizzazione per l'azienda,*

*La vita utile è quella che l'Ente prevede di poter utilizzare l'immobilizzazione per i suoi scopi e se indefinita è necessario fissare una durata convenzionale.*

*Il piano di ammortamento deve essere periodicamente rivisto per verificare se sono intervenuti cambiamenti tali da richiedere una modifica delle stime effettuate nella determinazione della residua possibilità di utilizzazione. Se quest'ultima fosse modificata, il valore che residua va ripartito nella nuova vita utile residua.*

Ciò detto e considerata l'entità dell'impatto che gli ammortamenti dei Fabbricati strumentali secondo il piano adottato hanno, sul risultato di esercizio e quindi sulla entità delle rette da applicare, questo Collegio ritiene che il Consiglio di Amministrazione anche avvalendosi di stime da redigersi a cura di tecnici specializzati, debba valutare se la vita utile residua di questi beni sia coerente con l'applicazione di una aliquota di ammortamento del 3% che di fatto, presupponendo un valore residuo di zero Euro, ne determina attualmente la vita utile residua in circa 25 anni. Non serve evidenziare che una eventuale rimodulazione dell'ammortamento in un arco temporale più lungo, potrebbe consentire anziché una crescita lineare delle rette, il loro mantenimento costante



Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti sul Bilancio d'Esercizio 2014- Ipab g. Bisognin

se non una la loro regressione, oppure l'offerta di nuovi servizi o il miglioramento della qualità degli standards proposti.

Suggerimenti:

Nella nota integrativa:

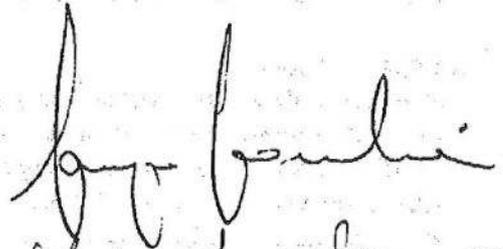
- Di limitare l'enunciazione dei criteri impiegati alle sole voci valorizzate,
- Di dare evidenza della significatività se tale fosse, del valore rilevato delle scorte di magazzino mediante l'utilizzo del criterio FIFO rispetto al loro valore corrente di mercato,
- Di dare completa informazione sulla modalità utilizzata per la determinazione dell'imposta IRAP dovuta per l'esercizio in commento

Nella Relazione del Presidente del Cda:

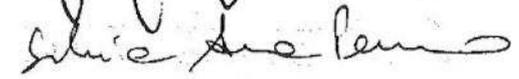
- Di completare le considerazioni svolte sulla gestione anche con un'analisi per indici dei vari fattori che l'hanno caratterizzata e per il futuro e per quanto possibile, proponendo un confronto spazio-temporale con analoghe strutture.

Vicenza, li 19.06.2015

Presidente



Componente



Componente

