

Determinazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 28 del 13.12.2016.

Meledo, lì 19 Ottobre 2017

Il Direttore/Segretario  
(Petris Dr. Luigi)

---

Visto per regolarità contabile e conformità amministrativa.

Meledo, lì 19 Ottobre 2017

Il Capo Area Economico-Finanziaria  
(Zanin Dr. Giorgio)

---

Certifico che la presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio.

Meledo, lì \_\_\_\_\_

Il Direttore/Segretario  
(Petris Dr. Luigi)

I.P.A.B. «G. BISOGNIN»  
Servizi Socio Assistenziali  
Via G. Bisognin, 6  
36040 Meledo di Sarego (VI)

**Registro determinazioni: n. 191 del 19/10/2017**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DIRETTORE – SEGRETARIO**

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **diciannove** del mese di **Ottobre** presso la sede dell'I.P.A.B. "G. Bisognin" Servizi Socio Assistenziali, in Via G. Bisognin n. 6, il Direttore – Segretario dell'Ente Petris Dr. Luigi, sulla base di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione n. 28 del 13.12.2016, ha adottato la presente determinazione in merito al seguente oggetto:

**APPROVAZIONE VERBALE DI GARA CONCESSIONE IN AFFITTO  
TERRENI AGRICOLI – PERIODO 11.11.2017/10.11.2018.**

## **IL DIRIGENTE DIRETTORE – SEGRETARIO**

*RICHIAMATA la precedente determinazione nr. 191 del 19.10.2017 con la quale si approvava il bando di gara da effettuarsi mediante gara informale e la pubblicazione presso gli albi on-line dell'Ente e del Comune di Sarego, nonché delle organizzazioni di categorie e di alcuni pubblici esercizi della zona;*

*PRESO ATTO che sono pervenute entro la data stabilita nr. 4 offerte: tre per il lotto A e una per il lotto B;*

*ATTESO che il Consiglio di Amministrazione, in un'ottica di rivalutazione del patrimonio immobiliare e di riconversione futura, ha ritenuto di modificare l'indirizzo relativamente alla durata della concessione in affitto riducendo la stessa da cinque anni ad anni uno;*

*RITENUTO, pertanto, sospendere la procedura di apertura delle offerte economiche, per informare i partecipanti delle nuove volontà dell'Ente, al fine di rispettare la par condicio e la validità della procedura stessa;*

*EVIDENZIATO che la proposta di modifica della durata del contratto è stata sottoposta ai concorrenti, con la precisazione che in presenza di disaccordo anche di un solo partecipante, l'Ente avrebbe revocato la gara, procedendo ad una nuova selezione per la concessione in affitto di una sola annata agraria;*

*DATO ATTO che tutti i partecipanti hanno accettato la prosecuzione della procedura di gara, accettando la riduzione del periodo contrattuale alla sola Annata agraria 2017/2018, e riservandosi di ritirare l'offerta anche dopo l'apertura delle buste;*

*VISTO il verbale di apertura delle offerte, depositato agli atti d'ufficio, dal quale risultano essere aggiudicatari della concessione in affitto dei lotti A e B rispettivamente i Signori Pizzolo Orazio e Riccardo di Lonigo e Cavaggioni Franco di Meledo di Sarego;*

*CONSTATATO che il Sig. Dal Maso Riccardo ha dichiarato di non voler esercitare il diritto di prelazione sul lotto A, ai sensi del D.Lgs nr. 228 del 2001;*

*RITENUTO inoltre di delegare il Presidente dell'Ente alla sottoscrizione dei relativi contratti;*

*VISTO lo Statuto dell'Ente,*

*con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge,*

## **D E T E R M I N A**

*La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;*

*1° - di approvare il verbale di aggiudicazione, depositato agli atti, della concessione in affitto di due lotti di fondi rustici, e i contratti di affittanza agraria stipulati da questo Ente con i Coltivatori Pizzolo Orazio e Riccardo di Lonigo e Cavaggioni Franco di Meledo di Sarego;*

*2° - di dare atto che i contratti di affittanza agraria avranno vigenza dal 11.11.2017 al 10.11.2018;*

*3° - di prevedere l'incasso del relativo introito complessivo, rispettivamente per il lotto A) di €. 513,00 e per il lotto B) di €. 600,00, al conto ricavi "affitti fondi rustici" esercizio 2018;*

*4° - di delegare il Presidente pro-tempore alla sottoscrizione dei relativi contratti, precisando che il 50% delle spese di registrazione sono a carico dell'Ente.*