

ALLEGATO A4 alla Dgr n. 780 del 21 maggio 2013

Piano di valorizzazione del patrimonio

| Piano di valorizzazione degli immobili alla data del 31/12/2015 | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|----------------------------|--|------------------------------------|---------------------|--|---------------------|
| N°. | Descrizione (con indicazione se di interesse storico e artistico) | Ubicazione | Dati catastali | Consistenza immobile mq/mc | Destinazione attuale | Nuova destinazione | Valore di bilancio | Criteri di valutazione | Canoni di locazione |
| 1 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.S1-T-1-2 | FOGLIO 28 PART. 47/4 cat. B/1 cl.U | 22.691 MC | ATTIVITA' ISTITUZIONALI E -CASA DI RIPOSO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 2.176.996,10 | Costo di costruzione al netto dei contributi in c/impianti | |
| 1/ a | TERRENO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.S1-T-1-2 | FOGLIO 28 PART. 47/4 cat. B/1 cl.U | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 826.887,35 | 20% del valore imu del fabbricato | |
| 2 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. - 001 | FOGLIO 28 PART. 131.3 cat. B/1 cl.U | 1765 MC | ATTIVITA' ISTITUZIONALI E CUCINE | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 243.851,65 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali | |
| 2/ a | TERRENO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. - 001 | FOGLIO 28 PART. 131.3 cat. B/1 cl.U | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 64.318,67 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali | |

[allegato alla deliberazione nr. 31 del 27.12.2016]

| | | | | | | | | |
|-----|------------------------|--|--------------------------------------|--------|--|------------------------------|------------------|--|
| 3 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIAG. BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 674.7 cat.C/2 cl.U | 182 MQ | ATTIVITA' ISTITUZIONALI E MAGAZZINO -RIMESSA AUTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 24.011,03 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali |
| 3/a | TERRENO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIAG. BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 674.7 cat.C/2 cl.U | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 6.316,46 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali |
| 4 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 131.6 cat. C/6 cl. 2 | 14 MQ | ATTIVITA' ISTITUZIONALI E MAGAZZINO -RIMESSA AUTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 2.010,00 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali |
| 4/a | TERRENO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 131.6 cat. C/6 cl. 2 | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 534,58 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali |
| 5 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-S1 | FOGLIO 28 PART. 131.5 cat. B/1 cl. U | 465 MC | ATTIVITA' ISTITUZIONALI-AUDITORIUM E IN USO AL GRUPPO ALPINI DI MELEDO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 63.714,25 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali |
| 5/a | TERRENO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-S1 | FOGLIO 28 PART. 131.5 cat. B/1 cl. U | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 16.945,28 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali |
| 6 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 872 cat. D/1 | | ATTIVITA' ISTITUZIONALI E CABINA ENEL | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 9.962,45 | Costo di costruzione al netto dei contributi in c/impianti |

[allegato alla deliberazione nr. 31 del 27.12.2016]

| | | | | | | | | | |
|---------|---|---|---|----------|---|--|-------------------|--|--|
| 6/ a | TERRENO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 872 cat. D/1 | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 3.112,20 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali | |
| 7 | FABBRICATO STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-1 | FOGLIO 28 PART. 212 cat. B/5 cl.2 | 3393 MC | FABBRICATO TORNATOIN POSSESSO 01.07.2016 DAL COMODATO AL COMUNE DI SAREGO PER ATTIVITA' DI SCUOLA PER L'INFANZIA FINO AL 30.06.2016. | DAL 01.07.2016 ADIBITO A MAGAZZINO | 432.757,42 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali dei tributi locali | |
| 7/ a | TERRENO PERTINENZA NON STRUMENTALE FABBRICATO NR. 9 | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-1 | FOGLIO 28 PART. 212 cat. B/5 cl.2 | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 108.189,35 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali | |
| 8 | FABBRICATO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T | FOGLIO 28 PART. 131.2 cat. A/3 cl.2 | 4,5 VANI | ALLOGGIO CAPELLANO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 37.482,82 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali | |
| 8/ a | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T | FOGLIO 28 PART. 131.2 cat. A/3 cl.2 | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 9.370,70 | Valore catastale rivalutato secondo | |
| 9 | FABBRICATO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO VIA G.BISOGNIN N.6 P.T. | FOGLIO 28 PART. 214 cat. E/7 | | CHIESETTA | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0,00 | Luogo di culto religioso | |

[allegato alla deliberazione nr. 31 del 27.12.2016]

| | | | | | | | | | |
|-----|---|---|-----------------------------------|----------------|------------------------------------|------------------------------|-------------------|---|--|
| 9/a | TERRENO PERTINENZA NON STRUMENTALE FABBRICATO NR. 9 | COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-1 | FOGLIO 28 PART. 212 B/5 cl.2 cat. | | TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 108.189,35 | Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali | |
| 10 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART.255 | 4 are 10 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 11 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART. 257 | 1 are 10 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 12 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART. 259 | 60 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 13 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART. 260 | 1 are 10 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 14 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART. 262 | 60 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 15 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART. 263 | 1 are 10 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 16 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 27 PART. 265 | 60 ca | RELIT STRAD | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 0 | VALORE IMU | |
| 17 | TERRENO TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 250 U | cl.4 are 10 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 38,81 | VALORE IMU | |
| 18 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 267 cl.4 | 7 are 33 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 830,25 | VALORE IMU | |
| 19 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 374 2 | cl.1 are | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 175,50 | VALORE IMU | |

[allegato alla deliberazione nr. 31 del 27.12.2016]

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---------------|---------------------------|-------------------|-------------|------------------------------|-----------|------------|--------------|
| 20 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 495 cl.4 | 5 are 2 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 568,69 | VALORE IMU | |
| 21 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 527 cl.4 | 50 are 39 ca | SEMIN ARBOR | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 5.708,81 | VALORE IMU | 82,40 ANNUI |
| 22 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 528 cl.4 | 1ha 86 are 25ca | SEMIN ARBOR | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 21.102,19 | VALORE IMU | 304,58 ANNUI |
| 23 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 529 cl.4 | 13 are 58 ca | SEMIN ARBOR | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 1.539,00 | VALORE IMU | 22,21 ANNUI |
| 24 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 561 cl.4 | 1 ha 16 are 68 ca | SEMIN ARBOR | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 13.219,88 | VALORE IMU | 190,81 ANNUI |
| 25 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART.566 cl.2 | 10 are 87 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 1.913,63 | VALORE IMU | |
| 26 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 567 cl.2 | 5 are 99 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 1.054,69 | VALORE IMU | |
| 27 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 568 cl.2 | 2 are 70 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 475,88 | VALORE IMU | |
| 28 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 569 cl.2 | 4 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 6,75 | VALORE IMU | |
| 29 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 616 cl.3 | 1 ha 69 are 11 ca | SEMINATIVO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 25.791,75 | VALORE IMU | 200,77 ANNUI |
| 30 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 621 cl.U | 10 are 49 ca | PASCOLO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 182,25 | VALORE IMU | |
| 31 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 651 cl.2 | 2 are 46 ca | SEMINATIVO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 433,69 | VALORE IMU | 2,92 ANNUI |
| 32 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 653 cl. 2 | 28 are 85 ca | SEMINATIVO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 5.079,38 | VALORE IMU | 34,25 ANNUI |

[allegato alla deliberazione nr. 31 del 27.12.2016]

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|---------------|--------------------------|-------------------|-------------|------------------------------|-----------|------------|--------------|
| 33 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 654 cl.2 | 4 are 43 ca | SEMIN ARBOR | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 810,00 | VALORE IMU | 5,26 ANNUI |
| 34 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 657 cl.2 | 1 ha 53 are 94 ca | SEMINATIVO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 27.101,25 | VALORE IMU | 182,76 ANNUI |
| 35 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 669 U | cl.74 ca | | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 6,75 | VALORE IMU | |
| 36 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 709 cl.2 | 37 are 43ca | SEMINATIVO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 6.589,69 | VALORE IMU | 44,44 ANNUI |
| 37 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART.731 cl.4 | 33 are 32 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 3.774,94 | VALORE IMU | |
| 38 | TERRENO NON STRUMENTALE | COMUNE SAREGO | FOGLIO 28 PART. 750 cl.4 | 94 ca | INCOLTO | MANTIENE STESSA DESTINAZIONE | 106,31 | VALORE IMU | |

| Piano di valorizzazione dei beni mobili di interesse storico e artistico alla data del 31.12.2015 | | | | |
|---|-------------|------------|--------------------|------------------------|
| N°. | Descrizione | Ubicazione | Valore di bilancio | Criteri di valutazione |
| | NESSUNO | | | |

| Investimenti finanziari alla data del 31.12.2015 | | | | |
|--|-------------|-----------------|--------------------|----------|
| N°. | Descrizione | Valore nominale | Valore di bilancio | Scadenza |
| | NESSUNO | | | |