

ALLEGATO A4 alla Dgr n. 780 del 21 maggio 2013

Piano di valorizzazione del patrimonio

Piano di valorizzazione degli immobili alla data del 31/12/2015 -								Rilevazione del 30.11.2015	
N°.	Descrizione (con indicazione se di interesse storico e artistico)	Ubicazione	Dati catastali	Consistenza immobile mq/mc	Destinazione attuale	Nuova destinazione	Valore di bilancio	Criteria di valutazione	Canoni di locazione
1	FABBRICATO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.S1-T-1-2	FOGLIO 28 PART. 47/4 cat. B/1 cl.U	22.691 MC	ATTIVITA' ISTITUZIONALI E -CASA DI RIPOSO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	2.174.799,69	Costo di costruzione al netto dei contributi in c/impianti	
1/ a	TERRENO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.S1-T-1-2	FOGLIO 28 PART. 47/4 cat. B/1 cl.U		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	826.887,35	20% del valore imputato del fabbricato	
2	FABBRICATO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. - 001	FOGLIO 28 PART. 131.3 cat. B/1 cl.U	1765 MC	ATTIVITA' ISTITUZIONALI E CUCINE	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	236.164,54	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
2/ a	TERRENO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T. - 001	FOGLIO 28 PART. 131.3 cat. B/1 cl.U		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	64.318,67	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	

[allegato alla deliberazione nr. XX del xx.12.2015]

3	FABBRICATO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIAG. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 674.7 cat.C/2 cl.U	182 MQ	ATTIVITA' ISTITUZIONALI E MAGAZZINO -RIMESSA AUTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	31.565,66	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
3/a	TERRENO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIAG. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 674.7 cat.C/2 cl.U		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	6.316,46	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
4	FABBRICATO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 131.6 cat. C/6 cl. 2	14 MQ	ATTIVITA' ISTITUZIONALI E MAGAZZINO -RIMESSA AUTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	1.945,85	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
4/a	TERRENO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 131.6 cat. C/6 cl. 2		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	534,58	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
5	FABBRICATO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-S1	FOGLIO 28 PART. 131.5 cat. B/1 cl. U	465 MC	ATTIVITA' ISTITUZIONALI-AUDITORIUM E IN USO AL GRUPPO ALPINI DI MELEDO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	61.680,82	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
5/a	TERRENO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-S1	FOGLIO 28 PART. 131.5 cat. B/1 cl. U		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	16.945,28	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
6	FABBRICATO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 872 cat. D/1		ATTIVITA' ISTITUZIONALI E CABINA ENEL	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	9.962,45	Costo di costruzione al netto dei contributi in c/impianti	

[allegato alla deliberazione nr. XX del xx.12.2015]

6/a	TERRENO STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 872 cat. D/1		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	3.112,20	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
7	FABBRICATO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 131.2 cat. A/3 cl.2	4,5 VANI	ALLOGGIO CAPELLANO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	37.482,82	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
7/a	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 131.2 cat. A/3 cl.2		TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	9.370,70	Valore catastale rivalutato secondo	
8	FABBRICATO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T.	FOGLIO 28 PART. 214 cat. E/7		CHIESETTA	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0,00	Luogo di culto religioso	
9	FABBRICATO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-1	FOGLIO 28 PART. 212 B/5 cl.2	cat. 3393 MC	FABBRICATO CONCESSO IN COMODATO AL COMUNE DI SAREGO PER ATTIVITA' DI SCUOLA PER L'INFANZIA FINO AL 30.06.2016. IN SEGUITO VERRA' DESTINATO AD ATTIVITA' ISTITUZIONALI	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE FINO AL 30.06.16.	432.757,42	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali dei tributi locali	
9/a	TERRENO PERTINENZA NON STRUMENTALE FABBRICATO NR. 9	COMUNE SAREGO VIA G. BISOGNIN N.6 P.T-1	FOGLIO 28 PART. 212 B/5 cl.2	cat.	TERRENO SU CUI SORGE IL FABBRICATO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	108.189,35	Valore catastale rivalutato secondo norme fiscali	
10	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART.255	4 are 10 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	

[allegato alla deliberazione nr. XX del xx.12.2015]

11	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART. 257	1 are 10 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	
12	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART. 259	60 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	
13	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART. 260	1 are 10 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	
14	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART. 262	60 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	
15	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART. 263	1 are 10 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	
16	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 27 PART. 265	60 ca	RELIT STRAD	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	0	VALORE IMU	
17	TERRENO TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 250 U	cl.4 are 10 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	38,81	VALORE IMU	
18	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 267 cl.4	7 are 33 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	830,25	VALORE IMU	
19	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 374 2	cl.1 are	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	175,50	VALORE IMU	
20	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 495 4	cl.5 are 2 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	568,69	VALORE IMU	
21	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 527 cl.4	50 are 39 ca	SEMIN ARBOR	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	5.708,81	VALORE IMU	82,40 ANNUI
22	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 528	cl.4 1ha 86 are 25ca	SEMIN ARBOR	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	21.102,19	VALORE IMU	304,58 ANNUI

[allegato alla deliberazione nr. XX del xx.12.2015]

23	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 529 cl.4	13 are 58 ca	SEMIN ARBOR	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	1.539,00	VALORE IMU	22,21 ANNUI
24	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 561 4 cl.	1 ha 16 are 68 ca	SEMIN ARBOR	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	13.219,88	VALORE IMU	190,81 ANNUI
25	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART.566 2 cl.	10 are 87 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	1.913,63	VALORE IMU	
26	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 567 2 cl.	5 are 99 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	1.054,69	VALORE IMU	
27	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 568 cl.2	2 are 70 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	475,88	VALORE IMU	
28	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 569 cl.2	4 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	6,75	VALORE IMU	
29	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 616 cl.3	1 ha 69 are 11 ca	SEMINATIVO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	25.791,75	VALORE IMU	200,77 ANNUI
30	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 621 cl.U	10 are 49 ca	PASCOLO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	182,25	VALORE IMU	
31	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 651 cl.2	2 are 46 ca	SEMINATIVO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	433,69	VALORE IMU	2,92 ANNUI
32	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 653 cl. 2	28 are 85 ca	SEMINATIVO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	5.079,38	VALORE IMU	34,25 ANNUI
33	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 654 cl.2	4 are 43 ca	SEMIN ARBOR	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	810,00	VALORE IMU	5,26 ANNUI
34	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 657 cl.2	1 ha 53 are 94 ca	SEMINATIVO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	27.101,25	VALORE IMU	182,76 ANNUI
35	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 669 U cl.	74 ca		MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	6,75	VALORE IMU	

[allegato alla deliberazione nr. XX del xx.12.2015]

36	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 709	cl.237 are 43ca	SEMINATIVO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	6.589,69	VALORE IMU	44,44 ANNUI
37	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART.731	cl.433 are 32 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	3.774,94	VALORE IMU	
38	TERRENO NON STRUMENTALE	COMUNE SAREGO	FOGLIO 28 PART. 750	cl.494 ca	INCOLTO	MANTIENE STESSA DESTINAZIONE	106,31	VALORE IMU	

Piano di valorizzazione dei beni mobili di interesse storico e artistico alla data del 31.12.2014				
N°.	Descrizione	Ubicazione	Valore di bilancio	Criteri di valutazione
	NESSUNO			

Investimenti finanziari alla data del 31.12.2014				
N°.	Descrizione	Valore nominale	Valore di bilancio	Scadenza
	NESSUNO			